

**CONTRACT DE SERVICII**  
**Nr. 23/23.01.2019**

Între:

**CENTRUL CULTURAL EXPO ARTE**

**RODION EXPERT SRL**, având sediul social în București, str. Ștefan

2. 1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
  - a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
  - b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
  - c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
  - d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
  - e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
  - f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
  - g. **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3. 1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3. 2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze – **Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor**, conform oferta transmisă, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

#### 4.2. Servicii contractate:

- Evaluarea nivelului (capacității) de apărare împotriva incendiilor, identificarea, evaluarea riscurilor de incendiu și implementarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor;
- Intocmirea Planului de Intervenție în caz de incendiu conform anexei nr. 3 din Normele Generale de apărare împotriva incendiilor aprobate cu OMAI nr. 163/2007, și depunerea în două exemplare la "ISU DEALUL SPIRII" București – Ilfov, în vederea avizării;
- Intocmirea Fișei Obiectivului conform lit. b, Art. 17 din OMAI Nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, și în conformitate cu modelul prezentat în anexa nr. 5 la Regulamentul de planificare, organizare, pregătire și desfășurare a activității de prevenire a situațiilor de urgență, aprobat prin Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1.474/2006, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 885 din 31 octombrie 2006; un exemplar din fișa obiectivului va fi depus la ISU "DEALUL SPIRII" București – Ilfov împreună cu planul de intervenție în caz de incendiu;

suferi orice forma de prelucrare la nivelul companiei vor fi tratate in spiritul si textul Regulamentului 2016/679 , se vor lua masuri de protejare, informare precum si remediere, in functie de situatia aplicabila.

- 9.2 Prestatorul va trata Informatiile Confidentiale furnizate de Beneficiar cu aceeasi atentie cu care trateaza orice alte informatii similare. Atentia acordata pastrarii confidentialitatii informatiei va fi, in toate cazurile, egala cu atentia pe care orice persoana ar acorda-o, in circumstante similare, protejarii confidentialitatii propriilor informatii. Informatiile vor fi tratate ca fiind strict confidențiale, iar Prestatorul nu are dreptul sa :- copieze, multiplice, distribuie, dezvaluie, in nici un fel, total sau partial, nici unei alte persoane, companii, corporatii sau entitati, nici una din Informatiile Confidentiale sau aspecte legate de acestea, doar in limitele exercitarii obligatiilor de serviciu; -permita tertilor accesul la Informatiile Confidentiale doar in limitele exercitarii obligatiilor de serviciu si cu acordul Beneficiarului;
- 9.3 Daca Prestatorul este solicitat de catre organele juridice sau administrative competente sa dezvaluie Informatii Confidentiale referitoare la Beneficiar in virtutea aplicarii unei legi sau reglementari, Prestatorul va instiinta, prompt, Beneficiarul. In cazul in care Beneficiarul nu obtine un ordin sau o alta dispozitie care sa-i protejeze Informatiile confidențiale, Prestatorul va dezvalui numai acele elemente din Informatiile Confidentiale considerate, in urma consultarii unui consilier juridic, necesare a fi dezvaluite conform legii si va depune toate eforturile pentru a i se garanta ca Informatiile Confidentiale vor fi tratate in conformitate cu conditiile privitoare la pastrarea confidentialitatii

## **10. Obligatiile principale ale achizitorului**

- 10.1. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le solicita in vederea indeplinirii contractului.
- 10.2. Achizitorul va depune toate demersurile pentru asigurarea colaborarii in vederea prestarii serviciilor de consultanta si asistenta, ce fac obiectul prezentului contract.
- 10.3. Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru indeplinirea contractului, conform clauzelor din prezentul contract.
- 10.4. Achizitorul raspunde pentru faptele prepusilor sai daca acestea sunt de natura sa impiedice sau sa influenteze negativ indeplinirea atributiilor contractuale ale prestatorului.
- 10.5. Sa anunte prestatorul de servicii, intervenirea oricarei situatii, nereguli, elemente, evenimente etc. despre care are cunostinta sau ar trebui sa le cunoasca si care pot conduce la producerea de pagube.

## **11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

- 11.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract (intarzie sau devanseaza prestarea serviciilor) atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1% pe zi din valoarea contractului, pentru perioada care decurge intre data din graficul de executie aferenta respectivei prestatii si data reala a prestarii.
- 11.2. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu efectueaza serviciile convenite, sau prestatia este de calitate necorespunzatoare, atunci achizitorul are dreptul de a solicita instanțelor judecătorești competente obligarea prestatorului la plata de daune-interese pentru repararea prejudiciului cauzat, inclusiv la plata daunelor moratorii, care vor fi stabilite și reținute în baza unei hotărâri judecătorești definitive, conform dispozițiilor Codului de procedură civilă.
- 11.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.
- 11.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **12. Amendamente**

- 12.1. Partile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale.
- 12.2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.
- 12.3. Orice modificari care decurg din situatii neprevazute se vor aduce acestui contract, vor fi

18.2. Prestatorul se obliga, sub sanctiunea de daune, sa patreze confidentialitatea tuturor informatiilor primite de la Achizitor si sa nu dezvaluie niciunei terte persoane aceste informatii, total sa partial, fara acordul scris si prealabil al acestuia.

18.3. Prevederile privind confidentialitatea nu se vor aplica in masura in care informatiile devin publice prin fapta proprie a Autoritatii contractante sau prin interventia unei alte terte persoane ori in cazul in care aceste informatii sunt solicitate a fi dezvaluite de catre o instanta judecatoreasca, autoritatea publica centrala cu rol de control si reglementare si/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administratiei si Internelor.

## **19. Comunicari**

19.1 Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris catre adresele aratate. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

19.2 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **20. Legea aplicabila contractului**

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## **21. Clauze finale**

21.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

21.2. Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

21.3. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre partile contractante.

21.4. Partile au inteles sa incheie azi, 23.01.2019, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

